

# Stadtteilkonferenz Sonnenberg



Nachhall e.V.  
Chemnitz





# Tagesordnung

---

1. Kurzer Rück- und Ausblick
2. Wahl Stadtteilrat
3. Thementische
4. Ausklang

# 2018





# Förderkulisse



**STÄDTEBAU-  
FÖRDERUNG**

von Bund, Ländern und  
Gemeinden



**CHEMNITZ  
STADT DER  
MODERNE**

**Nachhall e.V.**  
Chemnitz

# Stadtteilmanagement Sonnenberg

## Bürgerzentrum Sonnenberg

- seit 2008  
Sonnenstraße 35  
09130 Chemnitz
- Sprechzeiten  
Di: 9-12 / 13-16 Uhr  
Do 9-12 / 15-18 Uhr  
weitere Infos unter...  
[www.sonnenberg-chemnitz.de](http://www.sonnenberg-chemnitz.de)





# Aufgaben Stadtteilmanagement

## 1. Koordination der Arbeit vor Ort

- Mitwirkung Pflege und Ausbau der örtlichen Öffentlichkeitsarbeit
- Bereitstellen und Aufbereiten von Infos über die Stadtteilarbeit
- Infos über geplante Vorhaben der Stadtentwicklung zur Umsetzung des Integrierten Handlungskonzeptes
- Vernetzen der unterschiedlichen Interessengruppen vor Ort
- Initiierung und Aufbau von projektbezogenen Kooperationen zwischen den lokalen Akteuren vor Ort
- Zusammenarbeit mit der Stadt
- Mitwirkung am Stadtteilmarketing
- Koordinierung und Betreibung eines Stadtteilbüros/ Stadtteiltreffs als Kontakt- und Beratungsstelle (Integriertes HK, Förderung EU- Stadt)
- Betreuung der Bunten Gärten

# Aufgaben Stadtteilmanagement

## 2. Organisation der Aktivierung von Bewohnern, Initiativgruppen und lokaler Wirtschaft

---

- Finden geeigneter Formen der Aktivierung
- Förderung selbst tragender Selbstorganisationen /Selbsthilfekräfte)
- Unterstützung der Bildung demokratischer Vertretungen von Bewohnern und Initiativgruppen zur Umsetzung des IHK
- Aktivierung und Einbindung der kleingewerblichen Potentiale
- Durchführung von Stadtteilfesten, Workshops, Werkstätten usw. zur Aktivierung und Information zum Stadtumbauprozess
- Aufstellen und Durchführung jährlicher Aktionspläne zur lokalen Beteiligung



# Aufgaben Stadtteilmanagement

## 3. Initiierung und Unterstützung von Projekten lokaler Akteure

---

- Bündeln von Projektideen vor Ort zur Umsetzung des IHK
- Unterstützung der Stadt bei Entwicklung und Umsetzung von Projekten zur Entwicklung und Stabilisierung des Gebietes
- Ansprechpartner und Vermittlerfunktion bzgl. Projektentwicklung und – Realisierung zwischen Einzelprojektinitiatoren, Verwaltungsstellen sowie Gebietsbevölkerung
- Sammlung und Bereitstellung von Informationen zu den Einzelprojekten
- Einrichten und Bewirtschaften des Verfügungsfonds (aufwertung lokaler Mikroprojekte) in Zusammenarbeit mit dem Stadtteilrat



# Aufgaben Stadtteilmanagement

## 4. Initiierung und Unterstützung von Projekten lokaler Akteure

---

- Fortlaufende Stadtteilanalyse durch Kontaktaufnahme mit Bürger/Innen, mit ehrenamtlichen und professionellen Kräften im Stadtteil
- Kontinuierliche Berichterstattung an die Stadt, ihre Beauftragten und die lokalen Stadtteilgremien über Aktivitäten des Stadtteilmanagements zur Umsetzung des IHK
- Mitwirkung an der Evaluation der lokaler Akteure
- Mitwirkung in regionalen Netzwerken für Stadtteil-und Quartiersmanager

# Aufgaben Stadtteilmanagement

## **5. Bewirtschaftung der finanziellen Mittel**

---

- Planung, Bewirtschaftung und Kontrolle der finanziellen Mittel für das Stadtteilmanagement, das Stadtteilbüro und den Verfügungsfonds
- Beschaffung von Kofinanzierungsmitteln und anderen Leistungen Dritter zur Unterstützung der Stadtteilarbeit vor Ort



Europa fördert Sachsen.

**EFRE**  
**ESF**



Europäische Union

Europäischer Fonds für  
regionale Entwicklung

Europäischer  
Sozialfonds

---

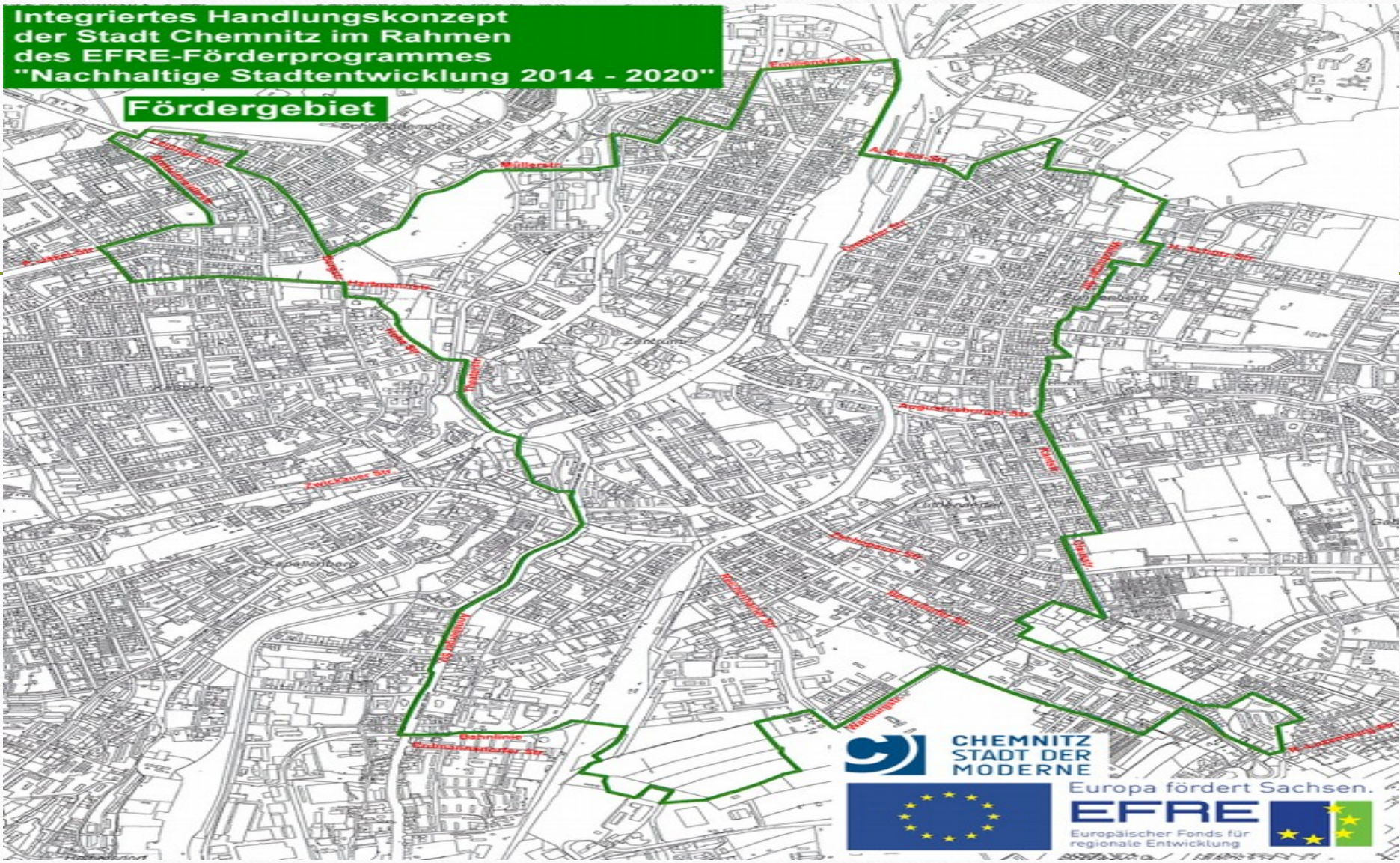
EFRE-Mittel: 11,3 Mio.

ESF-Mittel: 1,6 Mio



Integriertes Handlungskonzept  
der Stadt Chemnitz im Rahmen  
des EFRE-Förderprogrammes  
"Nachhaltige Stadtentwicklung 2014 - 2020"

Fördergebiet



CHEMNITZ  
STADT DER  
MODERNE

Europa fördert Sachsen.

**EFRE**  
Europäischer Fonds für  
regionale Entwicklung

Logo of the European Union with the text 'Logo of the European Union'.



# ESF-Projekte auf dem Sonnenberg

---

- Gemeinwesenskoordination (Caritas)
- Saatgutgarten („Nachbarschaft“, „Natur in Kinderhände“)
- Bauspielplatz (AJZ)
- Fenster in die Erdgeschichte (Naturkundemuseum)
- Palmgarten (Keimzelle)
- Zweite Chance (Selbsthilfe)
- Self-Made Kompetenztraining (Neue Arbeit)
- Schreib- und Druckwerkstatt (Pampelmuse)....

# KU-Förderung

---

- Kleine Unternehmen (max. 49 Mitarbeiter und Jahresumsatz 10 Mio.)
- Deren Wirtschaftsbereich nicht von einer Förderung nach gültigen Förderkriterien ausgeschlossen ist
- Die in vergangenen 3 Jahren weniger als 200.000 EUR Beihilfe erhalten haben
- Förderung max. 35% / 15.000 pro Antragssteller



# Krach- Programm

## Förderprogramm für die Ansiedlung von Unternehmen und Projekten der Kultur- und Kreativwirtschaft

---

FÖRDERPROGRAMM  
KREATIVRAUM CHEMNITZ

K R A C H

Kreativhof Stadtwirtschaft an der  
Schüffnerstraße/ Jakobstraße



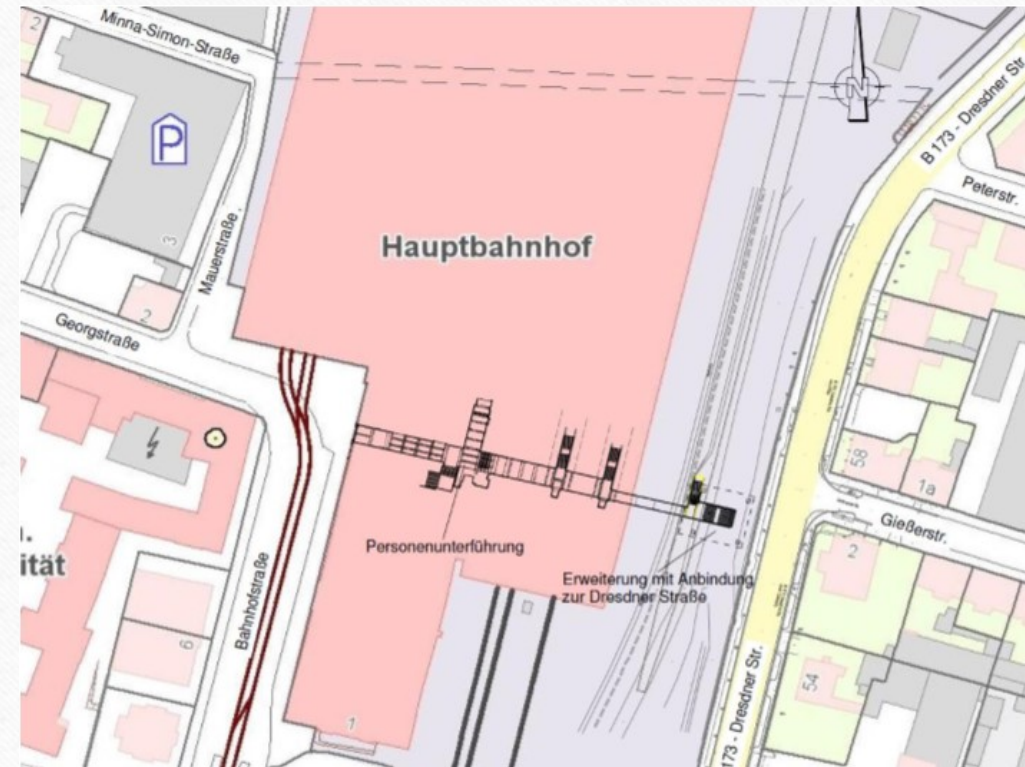
Foto: Westsächsische Gesellschaft für Stadterneuerung mbh





# Städtebau

verlängerter Bahnsteigtunnel zur Dresdner Straße (in Bau)





# Bunte Gärten

ein gutes Beispiel für Bürgerbeteiligung

---





# Schulneubauten

„Campus“



„Bunte Gärten“



Quelle: <https://www.fried-a.de/portfolio/uebersicht/oeffentlich/neubau-grundschule-jakobstrasse-chemnitz>



# Sebastian-Bach-Straße

ein Beispiel der vielen geförderten Bausanierungen  
in den letzten Jahren





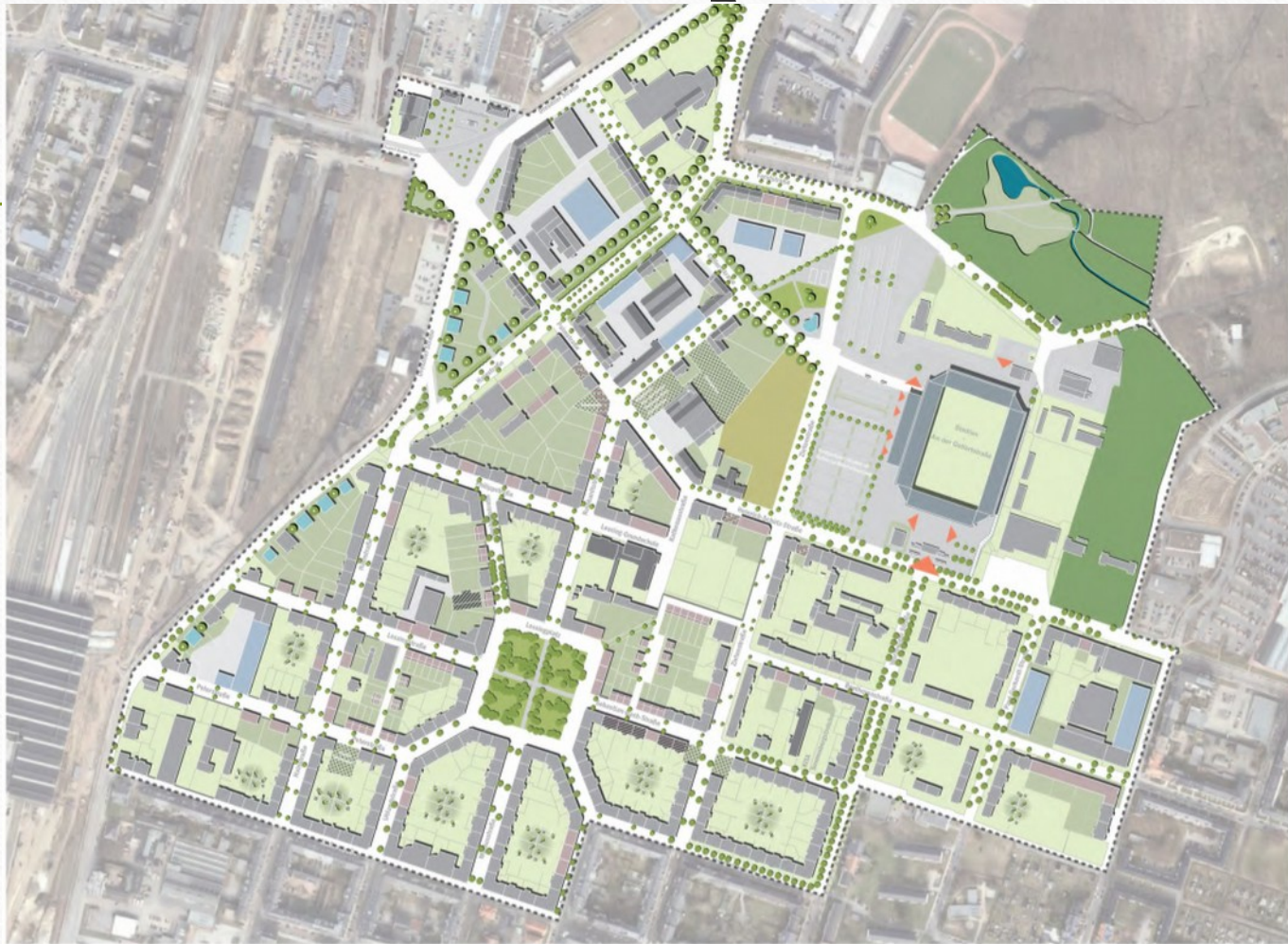
# Rahmenplan Nord



Legende		Anlage 4 zu B-328/2014
	Äußerer Untersuchungsraum	
	Bestand Gebäude	
	Freiflächen	
	Kern	
	geschlossene Blockkanten	
	lockere Bebauung entlang von Blockkanten	
	raumwirksame Abgrenzungen durch gründer Blockinnenhof	
	Sonnenberger Band	
	Geb.-Bestand als Campuskopf	
	raumwirksame Grünkante	
	Baufenster vorrangig für Gewerbegebäude in der 2. Reihe	
	Aktivierung von gründerzeitlichen Fabrikgebäuden	
	Sonnenberger Promenade	
	stadttellübergreifende Wegeverbindung	
	Fußverkehr	
	Radverkehr	
	öffentlich genutzte Grünflächen (u.a. Zeilsgwald)	
	Stadttellelemente	
	Wegeverbindungen und Grünkorridore zum Zeilsgwald	
	Entschleunigung Zietenstraße	
	Geschäftstreifen Hainstraße	
<b>RAHMENPLANUNG</b>		
Projektziele		
Räumliches Leitbild Sonnenberg Nord		
Mandatgeber / Auftraggeber		
Stadt Chemnitz   Stadtteil Sonnenberg		
Ihr Auftraggeber		
Stadt Chemnitz   Stadtplanungsamt Annaberger Straße 89 09120 Chemnitz Tel.: 0371 1488-8301 www.chemnitz.de		
Ihr Auftragnehmer		
urban management systems GmbH Leibnizstraße 15 04109 Leipzig Tel.: 0341 1 9750376 www.um-systems.de		
Mitarbeiter		
o.M.	08.10.2014	Jonas Beckhardt Prof. Dr. Silke Weidner Prof. Dr. Jan Scheef



# Rahmenplan Nord



- Freizeitanlagen - öffentliche
- gebäudebezogene private Freifläche - Planung
- Gewerbefläche - Planung
- Kleingärten
- Zwischennutzung auf privater Freifläche mit dem Ziel der Wiederbebauung - Planung
- Zwischennutzung auf privater Freifläche - Planung
- Gebäudebestand
- Bestand öffentliches Gebäude
- Neubau Mehrfamilienhaus
- Neubau Stadthaus (EFH)
- Abwägung Bestandserhaltung und Neubau Wohngebäude
- Neubau Gewerbegebäude - Vorrang nicht störendes Handwerk / Produktion
- Neubau Gewerbegebäude - Vorrang Dienstleistungen
- Verringerung der Innenhofversiegelung
- Raumwirksame Grundstücksabgrenzungen z.B. Mauern
- Baumbestand
- Baumpflanzung
- Umbau Stadion - An der Gellertstraße
- Stadionhaupt- und Nebenzugänge

## RAHMENPLANUNG

Planart: <b>Städtebaulicher Rahmenplan Sonnenberg Nord</b>	
Maßstablicher Planungsskizzen: <b>Stadt Chemnitz   Stadtteil Sonnenberg</b>	
In Auftrag: <b>Stadt Chemnitz   Stadtplanungsamt          Annaberger Straße 89          09120 Chemnitz          Tel.: 0371   488-6101          www.chemnitz.de</b>	
Erweitert durch: <b>urban management systems GmbH          Leibnizstraße 15          04105 Leipzig          Tel.: 0341   9750376          www.um-systems.de</b>	
Maßstab: o. M.	Datum: 08.10.2014
Bearbeiter: <b>Jens Gerhardt          Prof. Dr. Silke Weidner          Prof. Dr. Jan Schaaf</b>	



# Sonnenberger Promenade

## STÄDTEBAULICHE ENTWURFSSTUDIE REINHARDTSTRASSE - SONNENBERGER PROMENADE

### 1 DIE ENERGIEN SONNENBERG S VERBINDEN, NUTZEN, "TANKEN" EN KEINER ZUS

- SONNENBERG (TERRAIN) UND ENERGIEN IN STADTRAUM (NUTZUNGEN)

#### SCHEMEN IN STADTRAUM

- BEWAUDUNG
- 1 ZEISIGWALD
- 2 WALDSTREIFEN
- 3 WANDERLICHUNGSRAND
- 4 KLASSE 71
- 5 WANDEREN
- 6 LESUNGSPLATZ
- 7 BÜCHERIN
- 8 "HÄSSLICHEN" GARTEN-PLATZ
- 9 NEUER KERN
- 10 BUNTE GÄRTEN

#### SONNENBERGER PROMENADE

- MIT SUPPLEMENTÄREN UND TÄGLICHEN ANWENDEPUNKTEN
- "ZEISIGWALD" FÜR ANWENDEPUNKTEN
- "HEADQUARTER"

#### ÜBERSICHT ENTWICKLUNG DER PROMENADE

- NUTZUNGSBESTIMMUNG FELDERN
- ELASTISCHER PROPORTIONEN KLASSE 71
- "SÄHNE" NUTZUNGSBESTIMMUNG BEWEGUNGSPUNKTEN
- BEREICHEN ENERGIEN BEWEGUNG "SPORT" AREAL
- SOZIALE ENERGIEN BEWEGUNGSPUNKTEN
- ZENTRALE ENERGIEN BEWEGUNGSPUNKTEN

### 2 DEN ZEISIGWALD IN DEN SONNENBERG HOLEN

- BEWAUDUNG IN DEN HILF IN STADTRAUM EN KEINER ZUS
- NATURLICHEN GÄRTEN UND RÄUMEN
- URBALE GÄRTEN

#### NATURLICHE GÄRTEN UND RÄUMEN

- KLASSE 71
- KLASSE 71
- KLASSE 71

#### URBALE GÄRTEN

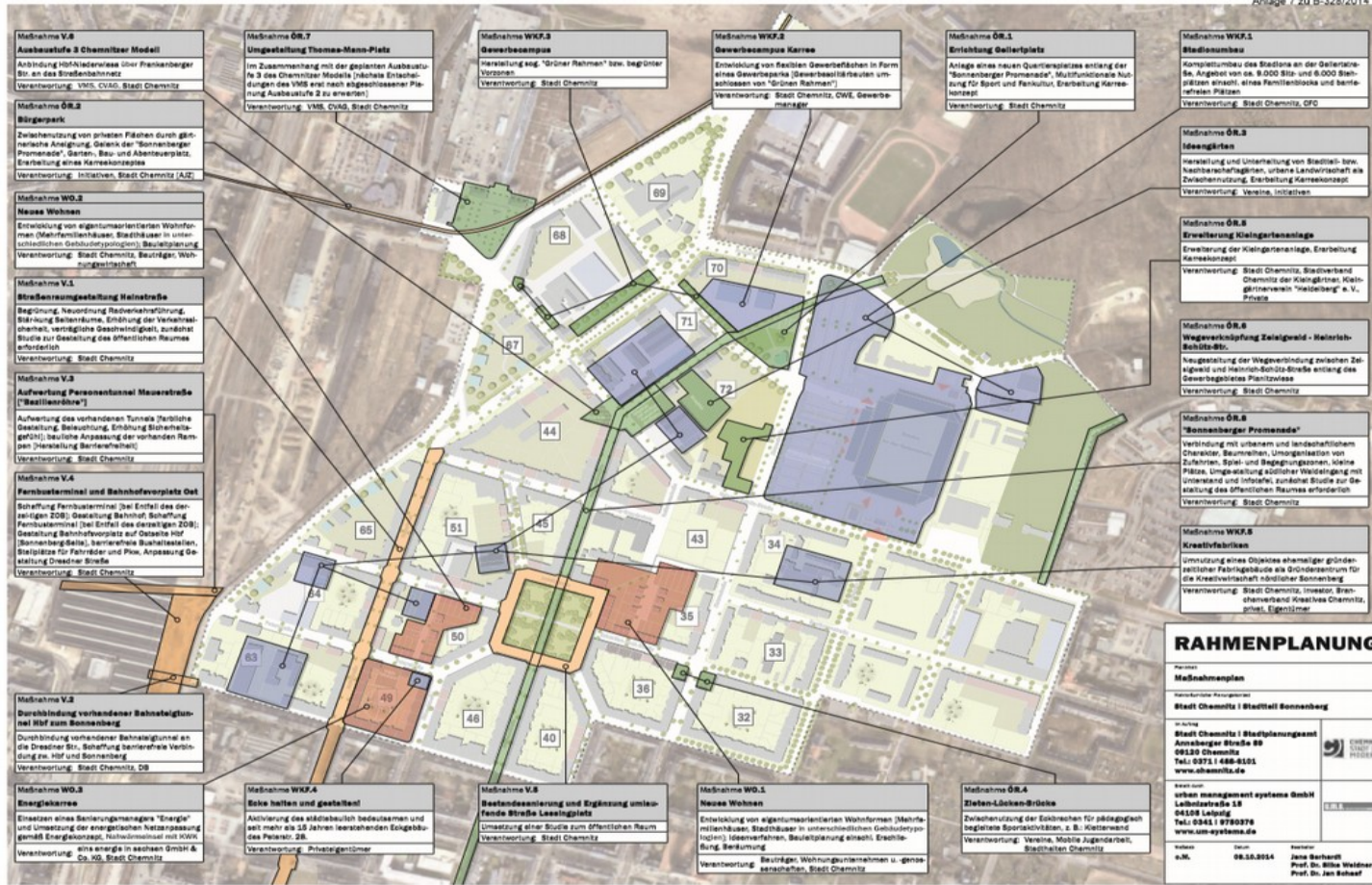
- "SONNENBERGER KLASSE 71" ALS STADTRAUM
- "SONNENBERGER KLASSE 71" ALS STADTRAUM





# Rahmenplanung Nord

Anlage 7 zu B-328/2014



**RAHMENPLANUNG**

Maßnahmenplan

Interdisziplinäre Projektplanung

Stadt Chemnitz | Stadtteil Sonnenberg

in Auftrag  
Stadt Chemnitz | Stadtplanungsausschuss  
Annenberg Straße 99  
08133 Chemnitz  
Tele: 0371 | 486-8101  
www.stadchemnitz.de

in Zusammenarbeit mit  
urban management systems GmbH  
Lahdestraße 18  
04108 Leipzig  
Tele: 0341 | 9790070  
www.urban-systems.de

Verfasser  
o.M.

Datum  
08.10.2014

Redakteur  
Jana Barhardt  
Prof. Dr. Ulrike Waldner  
Prof. Dr. Jan Behr



# 2019

- Veranstaltungen (Hang zur Kultur, Lessingplatzfest...)

---

- AG-Jugendbeteiligung
- Marx-Mobil
- Bürgerbeteiligung Dresdner Straße
- Gründung Bürgerplattform Nord-Ost
- KuHa 2025
- Stadtteilpiloten...



# Termine 2020

29.2. – Saatgutbörse in Taverna Alexandros

4.3. Einweihung Schreib- und Druckwerkstatt (Kreativhof Stadtwirtschaft)

1.4. Frühjahrsputz

---

16. – 19.4: Staunt Festival

18.4. – 14-18 Uhr: Pflanzentauschbörse (Bunte Gärten)

18.4. – 10 Uhr: Wahl Steuerungsgruppe Bürgerplattform Nord-Ost

24.4. – 17 Uhr: Einwohnerversammlung (Terra Nova Campus)

30.4. Kulinarisches Festival

29.5. Tag der Nachbarn

16.5. Tag der Städtebauförderung/ Aufbau und Weiterentwicklung von Gemeinschaftsgärten

12.6. Schulfest evangelisches Schulzentrum

(13.6. Hang zur Kultur)

27.6. Lessingplatzfest

23. - 30.9: Europäische Woche des Sports

4.10. : Erntedankfest

7. 11:Herbstputz

9./ 20.12: Kiezweihnachtsmarkt



## Termine 2020

---

- 30.4. Kulinarisches Festival
- 29.5. Tag der Nachbarn
- 16.5. Tag der Städtebauförderung/ Aufbau und Weiterentwicklung von Gemeinschaftsgärten
- 12.6. Schulfest evangelisches Schulzentrum
- (13.6. Hang zur Kultur)
- 27.6. Lessingplatzfest



# Wahl Stadtteilrat Sonnenberg 2020

---



**STÄDTEBAU-  
FÖRDERUNG**

von Bund, Ländern und  
Gemeinden



# Verfügungsfonds Sonnenberg

- förderfähig sind...

---

- **investive** (Bepflanzung, Begrünung, Ausstattungsgegenstände öffentlicher Raum, Spielgeräte, Maßnahmen für Zwischennutzung von Brach-/ Freiflächen oder Gebäuden, Arbeitsgeräte für bürgerschaftliches Engagement..)
- **investitionsvorbereitende/ investitionsbegleitende** (Wettbewerbe, Gutachten, Bürgerbeteiligung, Öffentlichkeitsarbeit...)



# Verfügungsfonds Sonnenberg

---

- Anreizinstrument für kooperative Gestaltung der Quartiersentwicklung, wenn andere Fördermöglichkeiten ausgeschöpft sind
- insgesamt 10.000 € für kleine Projekte mit bis zu 1000 € (2000 €)
- 50% müssen mindestens Eigenanteil sein
- über Mittel entscheidet Stadtteilrat



# Verfügungsfonds 2019

Antrag	Projektträger	Projekt	Bewilligte Mittel
1 -2019	Caritas e.V.	Frühjahrsputz	400,00
2 -2019	Nachhall e.V.	Ausstattung KiWi-Zentrum	500,00
3-2019	Familie Liebmann	Dankes- und Nachbarschaftsfest	500,00
4-2019	Nachhall e.V.	Bodenfräse für brach-und Blühflächen	599,00
5-2019	Kaffeersatz e.V.	zurückgezogen	
6-2019	SDB e.V	Bunter Platz im Zietenpark	960,00
7-2019	SDB e.V.	Open Office - Tortuga	930,00
8-2019	KulturTragWerk Sachsen e.V.	Weiterentwicklung ZietenAugust	976,85
9-2019	denkART e.V.	Weiterentwicklung denkART	1000,00
10-2019	Anatolie Budjko	2. Sonnenberger Drucktage	500,00
11-2019	Chaostreff Chemnitz e.V.	Lötworkshop	630,00
12-2019	Blessing	Inventar für Projekt Brunch	787,81
13-2019	Gartenutopie	Gemeinschaftsunterkunft	930,00
14-2019	Verein Hoffnungstern	Bürgerfrühstück, Bürgerbrunch	550,00
15-2019	BLessing	Musikalische Weiterentwicklung	912,00



# Stadtteilrat Sonnenberg 2018/19

- **11 Mitglieder**

---

Sebastian Schilling

Hellfried Malech

Rosa Enghardt

Esther Sibylla Gerstenberg

Anna Lanfermann

Sebastian Nikolitsch

Werner Thiele

Eckart Roßberg

Mareike Lauterbach

Paul Vogel

Franz Knoppe

Vielen Dank für das Engagement!!!







# Wahl des Stadtteilrates

---

Stadtteilrat= ehrenamtliches Gremium

- entscheidet über Mittel des Verfügungsfonds und berät Projekte
- wirkt in den Stadtteil hinein
- vertritt das Quartier in Kooperation mit dem Stadtteilmanagement nach außen
- berät den Stadtteilmanager
- ...



# Sitzungstermine 2020

---

Dienstag, 17.30 Uhr in der Regel im Bürgerzentrum  
25.2., 31.3., 5.5., 16.6., 14.7., 8.9., 13.10., 17.11., 15.12.

weitere Veranstaltungen:

Foren, Versammlungen, Stammtisch „Grüne Ideen für den Sonnenberg“,  
Stadtteilspaziergänge, Sonnenberggrunden



# Wahl des Stadtteilrates

---

Jeder Kandidierende kann sich jetzt  
maximal 2 Minuten vorstellen!!!





## Wahlzettel zur Stadtteilratswahl Sonnenberg

**Sie haben maximal 3 Stimmen**

**Sie können maximal 1 Stimme pro Person vergeben**



Werner Thiele

Rosa Bonnofsky

Thomas Heidenreich

Hellfried Malech

Dajana Strunz

Gudrun Srednicki

Adel Matar

Esther Gerstenberg

Robert Köpferl

Alexandra Kyek

Eckart Roßberg

Paul Vogel

Björn Adelberg

Svenja Zimmermann



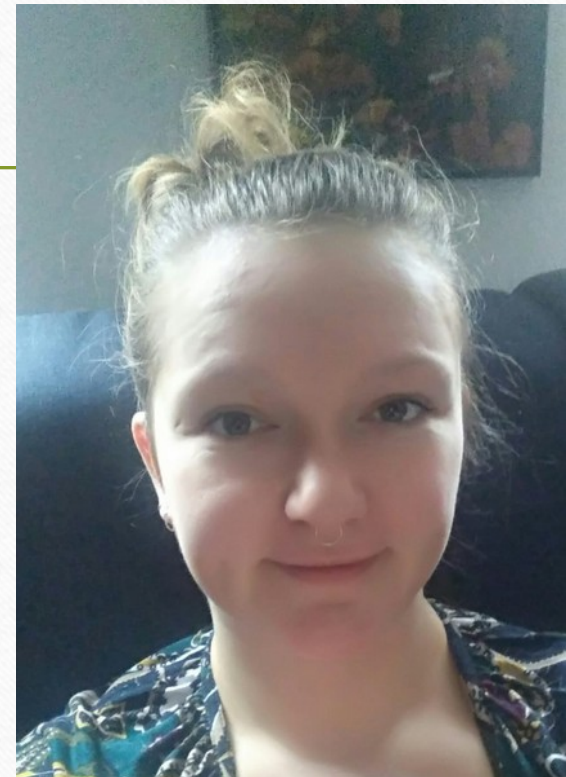
**Werner Thiele**



**Esther Gerstenberg**



**Rosa Bonnofsky**





**Robert Köpferl**



**Thomas Heidenreich**



**Alexandra Kyek**





Paul Vogel



Gudrun Srednicki



Björn Adelberg

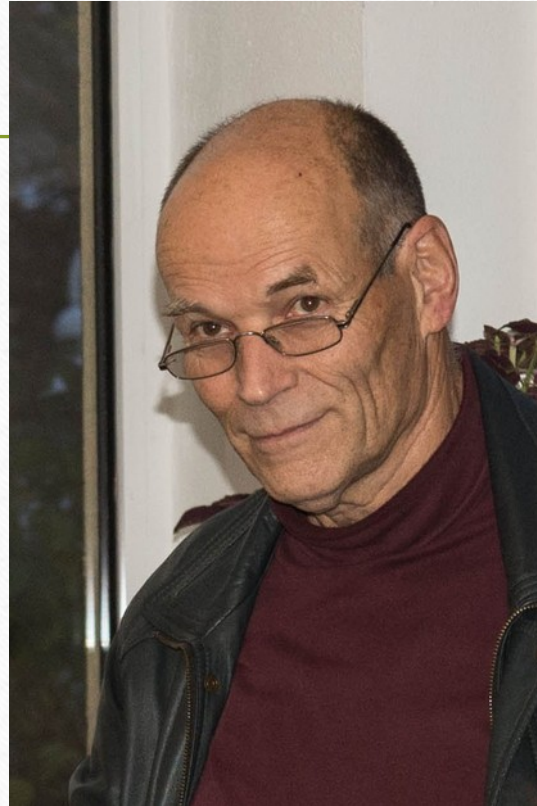




**Hellfried Malech**



**Eckart Roßberg**



**Dajana Strunz**





**Adel Matar**



**Svenja Zimmermann**





# Themenbazar

---

**Thema 1: Öffentliche Plätze - Kulturhauptstadt**

**Thema 2: Ordnung und Sauberkeit**

**Thema 3: Bürgerbeteiligung**

**Thema 4: Mobilität**

**Thema 5: Gärten**

**Thema 6: ...**



**Eine kurze Pause und dann sehen wir uns  
an den Tischen!!!**

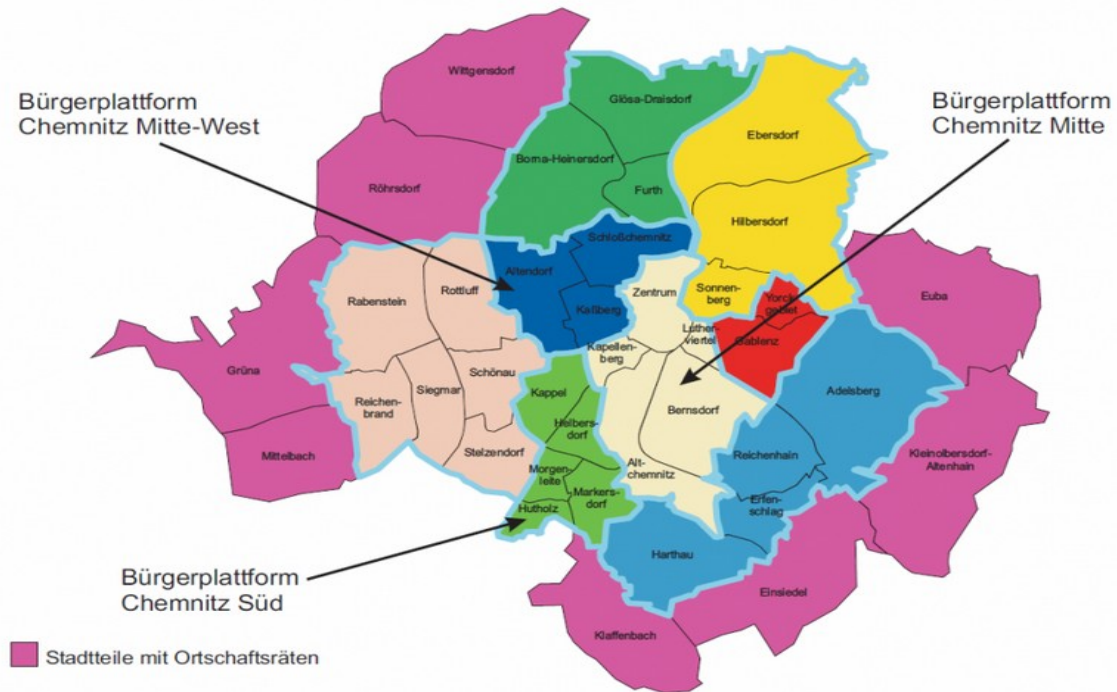
---

**Es gibt Essen und Trinken zu moderaten Preisen!!!**

Der Erlös kommt dem Kinderfasching  
am 22.2. im Bürgerzentrum zugute

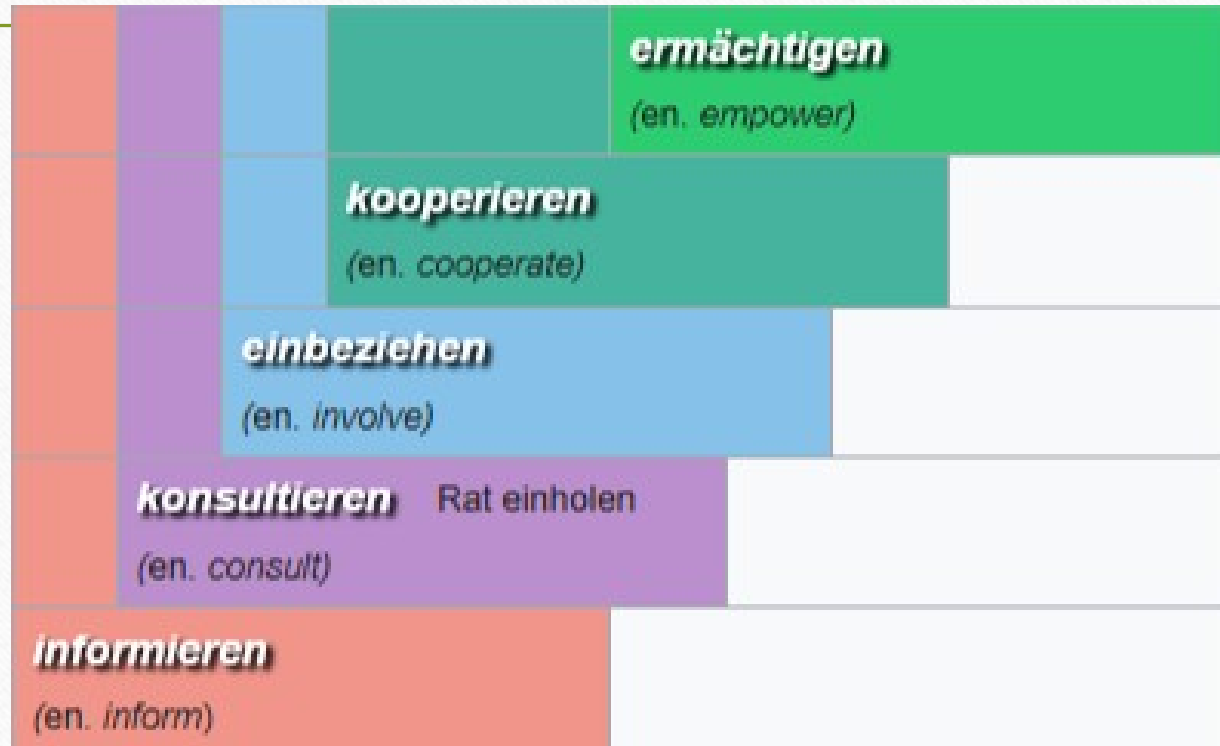


# Bürgerplattform Nord-Ost



Wahl der neuen Steuerungsgruppe am 18.4. um 10 Uhr!!!

# Stufen der Bürgerbeteiligung





---

Kommen Sie gut nach Hause!!!